



วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

หนังสือเชิญร่วมเสนอ การทำงานด้วย BIM

โครงการออกแบบ และตกแต่งศูนย์ BIM LAB

คณะกรรมการมาตรฐานระบบ BIM วิทยาลัยวิชาชีพ ของ วสท.

วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

2-29-2020

1.0 บทนำ

วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) มีความประสงค์จะหาทีมที่ปรึกษาผู้ออกแบบ และตกแต่งศูนย์ BIM LAB ที่อาคารวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยฯ เลขที่ 487 ซอยรามคำแหง 39 ถนนรามคำแหง แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310 เพื่อใช้ในการอบรมผู้ประกอบการวิชาชีพ และบุคคลทั่วไปโดยมีจุดประสงค์ให้การออกแบบและก่อสร้างโครงการนี้ใช้กระบวนการทำงานด้วย BIM ตามมาตรฐาน BIM ฉบับสภาวิชาชีพของ วสท. โดยจะใช้โครงการนี้เพื่อเป็นโครงการต้นแบบใช้ระบบการทำงาน BIM ตามมาตรฐานของ วสท. ทั้งนี้จะดำเนินการตั้งแต่การออกแบบ การประมูล การทำราคากลาง การก่อสร้างและตกแต่งไปจนถึงการส่งมอบงาน

ทั้งหมดนี้เป็นไปตามนโยบายที่ วสท. และสภาวิศวกรลงนามหนังสือความเข้าใจ (Memorandum of understand) ที่ต้องการให้เกิดการทำงานด้วย BIM ให้เป็นประโยชน์ต่อมวลสมาชิก

การเชิญร่วมทำงานจะปฏิบัติตามแนวทางของมาตรฐาน BIM ฉบับสภาวิชาชีพของ วสท. ในเรื่องด้วยการจัดการข้อมูล และความต้องการของโครงการอย่างเป็นระบบนำไปสู่ต้นแบบการทำงานในระยะต่อไป

2.0 ผู้สนใจร่วม โครงการ

ผู้ที่มีความประสงค์ในการร่วมงานสามารถส่งข้อเสนอภายในวันที่ 1 มีนาคม 2563 ถึงวันที่ 7 มีนาคม 2563 ถึงเวลา 17.30 น. โดยระบุชื่อ ที่อยู่ขององค์กรเสนอการร่วมงานภายในวันเวลาที่ได้กำหนดไว้ ผู้ที่แจ้งความจำนงหลังจากเวลาที่กำหนดจะถูกคัดออก

หลังจากได้รับเอกสารความประสงค์ในการร่วมงานแล้ว วสท. จะแจ้งผู้ที่ได้รับการคัดเลือกให้ทราบ หลังจากนั้นภายใน 15 วัน และจะแจ้งกำหนดการดำเนินการต่อไป

3.0 ข้อมูลโครงการ

3.1 ข้อมูลของโครงการ

ข้อมูลของโครงการ	
ชื่อโครงการ	ออกแบบ และตกแต่งศูนย์ BIM LAB
รายละเอียดของโครงการ	ออกแบบ ตกแต่งศูนย์ BIM LAB โดยใช้กระบวนการทำงานตามมาตรฐาน BIM ฉบับสภาวิชาชีพ ของ วสท.
สถานที่	ห้องอบรมชั้น 3 อาคารวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยฯ
สถานที่การส่งเอกสาร	วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยฯ
มูลค่าโครงการ	700,000 บาท
ลักษณะการทำงาน	ใช้ BIM ในการออกแบบ ประมูล ก่อสร้าง

3.2 ระยะเวลาดำเนินโครงการ

ระยะเวลาการดำเนินการโครงการ 90 วัน

4.0 เงื่อนไข

4.1 บุคคล และหน้าที่รับผิดชอบ

ความประสงค์ในการดำเนินงานโครงการนี้ต้องการบุคลากรเพื่อทำงานร่วมกันหลายฝ่าย ดังต่อไปนี้

BIM Consult: ให้คำแนะนำเจ้าของโครงการ และบริหารงานด้วยระบบ BIM ตามมาตรฐานของสภาวิชาชีพ วสท. โดยประสานงานกับผู้ร่วมงานฝ่ายต่าง ๆ ที่เป็นไปตามความต้องการของโครงการด้วยแนะนำการทำ EIR จากความต้องการผู้ว่าจ้างให้ผู้ร่วมงานสามารถนำเสนอข้อมูลโครงการอย่างถูกต้องครบถ้วนตั้งแต่เริ่มต้นโครงการ จนถึงการส่งมอบอาคาร

3D Scan: ทำการเก็บข้อมูล 3D และวัดสภาพอาคารที่มีอยู่เดิมเป็น Existing Model ส่งมอบเพื่อใช้ ประกอบการออกแบบก่อสร้าง

Interior Designer: ออกแบบตกแต่งอาคารตามวัตถุประสงค์โครงการด้วยการประสานงานในระบบ BIM โดย สร้าง Design Model ที่มีข้อมูลของงานออกแบบโครงการประกอบการก่อสร้าง และให้คำแนะนำใน รายละเอียดของงานออกแบบระหว่างทำการก่อสร้างตกแต่ง

BIM Modeling: ในกรณีที่ผู้ออกแบบไม่สามารถใช้ BIM จะต้องมี BIM Modeler ทำการประสานงานกับ ผู้ออกแบบในการสร้าง Model ที่มีข้อมูลการออกแบบเป็น Project Information Model ตลอดระยะเวลา การทำงานตั้งแต่การออกแบบไปจนถึงการก่อสร้างตกแต่งอาคาร

Researcher: ทำวิจัยเก็บข้อมูลการทำงานเปรียบเทียบประสิทธิภาพการใช้ BIM ตามมาตรฐานของสภาวิชาชีพ วสท. เพื่อนำมาเป็นเอกสารอ้างอิงวิธีการทำงานที่ดี และปรับปรุงมาตรฐานต่อไป

4.2 วิธีการบริหารโครงการ

ให้ผู้เสนอการทำงานร่วมกันเสนอวิธีการทำงานโดยมี BIM Consult เป็นผู้รับผิดชอบตามหัวข้อดังต่อไปนี้

- แนะนำเจ้าของโครงการทำ EIR จากความต้องการข้อมูลของโครงการ
- วิธีการจัดการบริหารข้อมูลของโครงการ Common Data Environment (CDE)
- วิธีการทำงานร่วมกัน และการแลกเปลี่ยนข้อมูลกับผู้ร่วมงานทุกฝ่าย
- เครื่องมือที่จะต้องใช้ในโครงการ

5. เอกสารประกอบการเสนอทำงาน

รายละเอียดในการเสนอการทำงานมีหัวข้อดังนี้

- เสนอประวัติการทำงานในโครงการต่าง ๆ ที่ผ่านมา และงบประมาณของโครงการ
- เสนอบุคลากรผู้ร่วมงาน และผังแสดงการบริหารงาน
- ทีมงานเสนอวิธีการดำเนินโครงการ และนำเสนอมอบเนื้องานในขั้นตอนต่าง ๆ ของโครงการซึ่งผ่านการตรวจสอบอย่างเป็นขั้นตอนเพื่อประกอบการรับมอบงานด้วยข้อกำหนดของข้อมูลแต่ละประเภทตามข้อกำหนดของ EIR
- เสนอเครื่องมือที่ประกอบการทำงานของโครงการ
- เสนอค่าบริการวิชาชีพของการดำเนินโครงการ
- เอกสารทั้งหมดทำเป็นไฟล์ PDF. ส่งตาม Email ที่แจ้งไว้ หรือกระดาษขนาด A4 ใส่ซองระบุชื่อ ที่อยู่ของผู้เสนอราคา และจำหน่ายถึงผู้รับซองตามวันเวลาที่ระบุไว้ข้างต้น

6. การประเมินผลการตัดสิน

หลักการตัดสินในการเสนอการทำงานแบ่งออกเป็น 2 ส่วนคือ

1. พิจารณาการทำงานทางด้านเทคนิค
2. พิจารณาจากราคาที่เสนอมา

ความสามารถทางเทคนิค		
พิจารณาให้น้ำหนักความสำคัญ 70% มีหัวข้อย่อยดังนี้		
1	กระบวนการทำงานที่ปรึกษาและบริหารโครงการ การใช้เครื่องมือ และเทคนิคในการทำงานให้ผู้ร่วมงานสามารถบรรลุผลตามความต้องการของโครงการ	30%
2	ความสามารถของที่ปรึกษา และประสบการณ์จากผลงานที่ผ่านมา	30%
3	การจัดการความเสี่ยง	10%

ข้อเสนอทางด้านราคา	
พิจารณาให้น้ำหนักความสำคัญ 30%	

ผู้ที่มีความประสงค์ในการร่วมงานออกแบบ ให้ยื่นข้อเสนอถึง ประธานโครงการ นายทศพร ศรีเอี่ยม อีเมล aranya@eit.or.th สำเนาที่ tos@ntec.co.th หรือที่ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยฯ เลขที่ 487 ซอยรามคำแหง 39 ถนนรามคำแหง แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

ตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม 2563 ถึงวันที่ 7 มีนาคม 2563 ถึงเวลา 17.30 น. โดยระบุชื่อ ที่อยู่ขององค์กรเสนอการร่วมงานภายในวันเวลาที่ได้กำหนดไว้

กรณีมีข้อสงสัย ติดต่อ นายทศพร ศรีเอี่ยม เบอร์โทรศัพท์มือถือ 081-735-9845 ในเวลาราชการ หรือที่ line ID: tos2510

หมายเหตุ การคัดเลือกผู้ร่วมโครงการ ถือการตัดสินของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยฯ ถือเป็นสิ้นสุด

คณะกรรมการมาตรฐานระบบ BIM ฉบับสภาวิชาชีพ 2561