



## โครงการอบรมเรื่อง “COST CONTROL FOR LARGE BUILDING PROJECT” รุ่นที่ 11

อังคารที่ 17 กันยายน พ.ศ.2562 เวลา 08.30-17.00 น.

ชั้น 4 อาคาร วสท. ซอยรามคำแหง 39

ปัจจุบันโครงการก่อสร้างมีขนาดใหญ่ และมีความซับซ้อนมากขึ้น เช่นมีการใช้ประโยชน์หลายอย่างในอาคารเดียวกัน หรืออาคารเดียวกันมีเจ้าของหลายราย รวมทั้งงานเปลี่ยนแปลงซึ่งโดยมากเกิดจากความต้องการด้านการตลาด หรือความก้าวหน้าทางด้านเทคโนโลยี ที่เปลี่ยนแปลงไป การบริหารจัดการต้นทุน (Cost Management) หรือการควบคุมต้นทุน จึงต้องการความรู้หลากหลายสาขาวิชาแก้ปัญหา ต้องการผู้ที่มีความรู้ด้านกระบวนการก่อสร้างเป็นหลัก พื้นฐานด้านการเงิน/บัญชี เป็นงานต่อเชื่อมระหว่างเจ้าของงาน ฝ่ายก่อสร้าง ฝ่ายการตลาด ฝ่ายการเงิน/บัญชี มาเรียนรู้พื้นฐานการควบคุมราคางานก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่ ในมุมมองของเจ้าของโครงการ และในมุมมองของผู้รับเหมา มาทำความเข้าใจว่า การควบคุมราคาคือการจัดซื้อจัดจ้างให้ได้ราคาต่ำสุดจริงหรือไม่? หรือการควบคุมค่าก่อสร้างคือการควบคุมค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่าเครื่องจักรกล ให้มีราคาต่ำสุดใช่หรือไม่?

1. ทฤษฎีการควบคุมต้นทุนประเภทต่าง ๆ ในระดับสากลทั้งสหรัฐอเมริกา และอังกฤษ เช่น CVR , Earned Value และ Cost Variance.
2. หลักการควบคุมต้นทุนของเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาที่ใช้ผู้รับเหมาช่วยในการดำเนินการ (ไม่มีข้อมูลค่าวัสดุ ค่าแรงงาน หรือ ค่าเครื่องจักรกล ให้วิเคราะห์ตามทฤษฎีที่ใช้กันทั่วไป) เป็นการควบคุมความเสี่ยงโดยการคำนวณค่าใช้จ่ายที่ต้องใช้จนจบโครงการ (Forecast At Completion)
3. การบริหารจัดการงานเปลี่ยนแปลง ซึ่งเป็นสาเหตุหลักของการเกินทุนหรือ ขาดทุน
4. ตัวอย่างการปฏิบัติงานจริง ในการจัดเตรียมรายงาน และการวิเคราะห์รายงานด้านต้นทุน

**\*\* หมายเหตุ เพื่อให้ได้ประสิทธิผลที่ดีในอบรมหลักสูตรนี้ท่านควรผ่านการอบรมเรื่อง Multi – Cost Codeในงาน COST ENGINEERING**

1. นายสุชิน สุขพันธ์
2. นายเสรี ลิ้มนวงศ์
3. นายจักรกริช ธิติโสภี

ผู้เข้ารับการอบรมจะต้องมีความรู้และประสบการณ์ด้านการบริหารโครงการด้านการเงินและด้านการควบคุมต้นทุนในระดับบริหาร มีมุมมองด้านการบริการเงินและค่าก่อสร้างระดับสูง ทั้งที่เป็นวิศวกรและนักการเงิน ในส่วนเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมถึงวิศวกรที่ปรึกษาและวิศวกรด้านราคา

(ลงทะเบียน เวลา 8.30-9.00 น.)

1. ความรู้เบื้องต้นในการควบคุมราคาค่าก่อสร้าง
2. การควบคุมค่าก่อสร้างแบบต่าง ๆ ที่สำคัญ
3. COST VARIATION II KEY WORD เรียนรู้ทบทวนเทคนิคในการควบคุมงานเปลี่ยนแปลงงานเพิ่มเติม
4. เรียนรู้ถึงเทคนิค ของ COST CONTROL EQUATION เพื่อให้สามารถนำไปใช้ได้ ในองค์กรทั้งส่วนงานของ เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา และในฐานะวิศวกรควบคุมราคา(COST ENGINEER)
5. เรียนรู้ถึงวิธีการดำเนินการงานเปลี่ยนแปลงโดยเจ้าของงานเพื่อให้ครอบคลุมสัญญา
6. เรียนรู้ถึงวิธีการดำเนินการจัดการเก็บข้อมูลและเบิกจ่าย งานเปลี่ยนแปลง ในฐานะผู้รับเหมาเพื่อให้ครอบคลุมสัญญา
7. การปรับระบบขององค์กร/บุคลากรเพื่อการควบคุมราคา
8. เรียนรู้ถึงปัญหาที่เจอบ่อยและทราบการแก้ปัญหาในฐานะเจ้าของ โครงการ
9. เรียนรู้ถึงปัญหาที่เจอบ่อยและทราบการแก้ปัญหาในฐานะผู้รับเหมา



# โครงการอบรมเรื่อง "COST CONTROL FOR LARGE BUILDING PROJECT" รุ่นที่ 11

อังคารที่ 17 กันยายน พ.ศ.2562 เวลา 08.30-17.00 น.

ชั้น 4 อาคาร วสท. ซอยรามคำแหง 39

ขอสำรองรายชื่อเข้าร่วมอบรมดังต่อไปนี้ (กรุณาเขียนชื่อ-นามสกุลตัวบรรจง เพื่อความถูกต้องของวุฒิบัตร)

ชื่อ - นามสกุล .....เลขที่สมาชิกว ...../.....เลขที่สมาชิกสภาวิศวกร .....

โทรศัพท์มือถือ.....ที่อยู่หน่วยงาน/บริษัท .....

เลขที่.....หมู่ที่.....อาคาร ..... ซอย .....

ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

โทรสาร.....E-mail : .....

ผู้ประสานงานโดย.....โทรศัพท์ .....

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี..... สำนักงานใหญ่ หรือ  สาขา .....

( 40 ท่านเท่านั้น)

(อัตราค่าธรรมเนียมค่าเพิ่ม 7%, ค่าอาหารกลางวัน, อาหารว่าง, เอกสารบรรยาย และ วสท. ได้รับการยกเว้นภาษีหัก ณ ที่จ่าย 3%)

- ..... 4,800
- ..... , บุคคลทั่วไป 5,200

\*\* \*\*

กรณีวิศวกรกรมแห่งประเทศไทย ยกเลิกการจัดอบรม สัมมนา ศึกษางาน  
 กังในและต่างประเทศเนื่องจากเหตุใดก็ตามจะคืนเงินให้กับลูกค้าเต็มจำนวน  
 กรณีผู้ลงทะเบียนแจ้งยกเลิกให้ปฏิบัติดังต่อไปนี้

- แจ้งยกเลิกก่อนวันจัดอบรม สัมมนา 30 วัน คืนให้เต็มจำนวนของค่าลงทะเบียน
- แจ้งยกเลิกก่อนวันจัดอบรม สัมมนา 15 วัน คืนให้ 80 % ของค่าลงทะเบียน
- แจ้งยกเลิกก่อนวันจัดอบรม สัมมนา 7 วัน คืนให้ 50 % ของค่าลงทะเบียน
- แจ้งยกเลิกภายหลัง 7 วัน ไม่คืนค่าลงทะเบียน

- เงินสด ชำระที่ อาคาร วสท. ชั้น 5 (ออกจากลิฟต์ขวามือ)
- เช็ค สั่งจ่าย สมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์
- โอนเงิน เข้าบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ในนามสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์
  - ธนาคารไทยพาณิชย์ สาขาสาภาอากาศไทย เลขที่ 045-2-03026-1
  - เลขที่ 147-4-32388-6
  - เลขที่ 162-0-09914-4

: กรณีโอนเงินเข้าบัญชีธนาคาร กรุณาแฟกซ์สำเนาสลิปเงิน โอน พร้อมระบุชื่อผู้เข้าอบรม ที่อยู่ในการออกไปเสร็จ ส่งแฟกซ์มาที่ 0-2184-4662

ส่งใบสมัครหรือขอรายละเอียดเพิ่มเติมติดต่อได้ที่วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยฯ

โทรศัพท์ 02-184-4600-9 โทรสาร 02-184-4662 E-Mail: eit@eit.or.th

รายละเอียดได้ที่ [www.eit.or.th](http://www.eit.or.th)