



โครงการอบรมเรื่อง “COST CONTROL FOR LARGE BUILDING PROJECT” รุ่นที่ 10

วันอังคารที่ 2 เมษายน พ.ศ.2562 เวลา 08.30-17.00 น.

ณ ห้องประชุมชั้น 4 อาคาร วสท. ซอยรามคำแหง 39

จัดโดย สถาบันวิศวกรรม วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

หลักการและเหตุผล

ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างมีขนาดใหญ่ และมีความซับซ้อนมากขึ้น เช่นมีการใช้ประโยชน์หลายอย่างในอาคารเดียวกัน หรืออาคารเดียวกันมีเจ้าของหลายราย รวมทั้งงานเปลี่ยนแปลงซึ่งโดยมากเกิดจากความต้องการด้านการตลาด หรือความก้าวหน้าทางด้านเทคโนโลยี ที่เปลี่ยนแปลงไป การบริหารจัดการต้นทุน (Cost Management) หรือการควบคุมต้นทุน จึงต้องการความรู้หลากหลายสาขาวิชามาแก้ปัญหา ต้องการผู้ที่มีความรู้ด้านกระบวนการก่อสร้างเป็นหลัก พื้นฐานด้านการเงิน/บัญชี เป็นงานต่อเชื่อมระหว่างเจ้าของงาน ฝ่ายก่อสร้าง ฝ่ายการตลาด ฝ่ายการเงิน/บัญชี มาเรียนรู้พื้นฐานการควบคุมราคางานก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่ ในมุมมองของเจ้าของโครงการ และในมุมมองของผู้รับเหมา มาทำความเข้าใจว่า การควบคุมราคาคือการจัดซื้อจัดจ้างให้ได้ราคาต่ำสุดจริงหรือไม่? หรือการควบคุมค่าก่อสร้างคือการควบคุมค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่าเครื่องจักรกล ให้มีราคาต่ำสุดใช่หรือไม่?

ในงานสัมมนาท่านจะได้เรียนรู้

1. ทฤษฎีการควบคุมต้นทุนประเภทต่าง ๆ ในระดับสากลทั้งสหรัฐอเมริกา และอังกฤษ เช่น CVR , Earned Value และ Cost Variance.
2. หลักการควบคุมต้นทุนของเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาที่ใช้ผู้รับเหมาช่วยในการดำเนินการ (ไม่มีข้อมูลค่าวัสดุ ค่าแรงงาน หรือ ค่าเครื่องจักรกล ให้วิเคราะห์ตามทฤษฎีที่ใช้กันทั่วไป) เป็นการควบคุมความเสี่ยงโดยการคำนวณค่าใช้จ่ายที่ต้องใช้จนจบโครงการ (Forecast At Completion)
3. การบริหารจัดการงานเปลี่ยนแปลง ซึ่งเป็นสาเหตุหลักของการเกินทุนหรือ ขาดทุน
4. ตัวอย่างการปฏิบัติงานจริง ในการจัดเตรียมรายงาน และการวิเคราะห์รายงานด้านต้นทุน

**** หมายเหตุ เพื่อให้ได้ประสิทธิผลที่ดีในอบรมหลักสูตรนี้ท่านควรผ่านการอบรมเรื่อง Multi – Cost Codeในงาน COST ENGINEERING**

วิทยากรหลักในการอบรม

1. นายสุชิน สุขพันธ์
2. นายเสรี ลีมนวงษ์
3. นายจักรกริช ธิติโสภี

คุณสมบัติผู้เข้ารับอบรม

ผู้เข้ารับการอบรมจะต้องมีความรู้และประสบการณ์ด้านการบริหารโครงการด้านการเงินและด้านการควบคุมต้นทุนในระดับบริหาร มีมุมมองด้านการบริการเงินและค่าก่อสร้างระดับสูง ทั้งที่เป็นวิศวกรและนักการเงิน ในส่วนเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมถึงวิศวกรที่ปรึกษาและวิศวกรด้านราคา

หัวข้อการบรรยาย (ลงทะเบียน เวลา 8.30-9.00 น.)

1. ความรู้เบื้องต้นในการควบคุมราคาค่าก่อสร้าง
2. การควบคุมค่าก่อสร้างแบบต่าง ๆ ที่สำคัญ
3. COST VARIATION II KEY WORD เรียนรู้ทบทวนเทคนิคในการควบคุมงานเปลี่ยนแปลงงานเพิ่มลด
4. เรียนรู้ถึงเทคนิค ของ COST CONTROL EQUATIONเพื่อให้สามารถนำไปใช้ได้ในองค์กรทั้งส่วนงานของ เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา และในฐานะวิศวกรควบคุมราคา(COST ENGINEER)
5. เรียนรู้ถึงวิธีการดำเนินการงานเปลี่ยนแปลงโดยเจ้าของงานเพื่อให้ครอบคลุมสัญญา
6. เรียนรู้ถึงวิธีการดำเนินการจัดการเก็บข้อมูลและเบิกจ่าย งานเปลี่ยนแปลง ในฐานะผู้รับเหมาเพื่อให้ครอบคลุมสัญญา
7. การปรับระบบขององค์กร/บุคลากรเพื่อการควบคุมราคา
8. เรียนรู้ถึงปัญหาที่เจอบ่อยและทราบการแก้ปัญหาในฐานะเจ้าของโครงการ
9. เรียนรู้ถึงปัญหาที่เจอบ่อยและทราบการแก้ปัญหาในฐานะผู้รับเหมา



โครงการอบรมเรื่อง “COST CONTROL FOR LARGE BUILDING PROJECT” รุ่นที่ 10

วันอังคารที่ 2 เมษายน พ.ศ.2562 เวลา 08.30-17.00 น.

ณ ห้องประชุมชั้น 4 อาคาร วสท. ซอยรามคำแหง 39

จัดโดย สถาบันวิศวกรรม วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

ขอสำรวจรายชื่อเข้าร่วมอบรมดังต่อไปนี้ (กรุณาเขียนชื่อ-นามสกุลตัวบรรจง เพื่อความถูกต้องของวุฒิบัตร)

ชื่อ – นามสกุลเลขที่สมาชิกวสท/.....เลขที่สมาชิกสภาวิศวกร
โทรศัพท์มือถือ.....ที่อยู่หน่วยงาน/บริษัท
เลขที่..... หมู่ที่..... อาคาร ซอย
ถนน..... ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์.....
โทรสาร E-mail :
ผู้ประสานงานโดย..... โทรศัพท์
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี..... สำนักงานใหญ่ หรือ สาขา

อัตราค่าลงทะเบียน (รับจำนวน 40 ท่านเท่านั้น)

(อัตรานี้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%, ค่าอาหารกลางวัน, อาหารว่าง, เอกสารบรรยาย และ วสท. ได้รับการยกเว้นภาษีหัก ณ ที่จ่าย 3%)

- | | | | |
|--------------------------|----------------------------------|-------|-----|
| <input type="checkbox"/> | สมาชิก วสท. | 4,800 | บาท |
| <input type="checkbox"/> | ราชการ, รัฐวิสาหกิจ, บุคคลทั่วไป | 5,200 | บาท |

****โปรดอ่าน****

กรณีวิศวกรรมแห่งประเทศไทย ยกเลิกการจัดอบรม สัมมนา ศึกษางาน
กึ่งใบและต่างประเทศเนื่องจากเหตุใดก็ตามจะคืนเงินให้กับลูกค้าเต็มจำนวน
กรณีผู้ลงทะเบียนแจ้งยกเลิกให้ปฏิบัติดังต่อไปนี้

- แจ้งยกเลิกก่อนวันจัดอบรม สัมมนา 30 วัน คืนให้เต็มจำนวนของค่าลงทะเบียน
- แจ้งยกเลิกก่อนวันจัดอบรม สัมมนา 15 วัน คืนให้ 80 % ของค่าลงทะเบียน
- แจ้งยกเลิกก่อนวันจัดอบรม สัมมนา 7 วัน คืนให้ 50 % ของค่าลงทะเบียน
- แจ้งยกเลิกภายหลัง 7 วัน ไม่คืนค่าลงทะเบียน

การชำระค่าลงทะเบียน

- เงินสด ชำระที่ อาคาร วสท. ชั้น 5 (ออกจากลิฟต์ขวามือ)
- เช็ค สั่งจ่าย สมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์
- โอนเงิน เข้าบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ในนามสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์
 - ธนาคารไทยพาณิชย์ สาขาสาทรภาคใต้ เลขที่ 045-2-03026-1
 - ธนาคารกรุงเทพ สาขาสุรวงศ์ เลขที่ 147-4-32388-6
 - ธนาคารกรุงไทย สาขาจามจุรีสแควร์ เลขที่ 162-0-09914-4

หมายเหตุ : กรณีโอนเงินเข้าบัญชีธนาคาร กรุณาแนบสำเนาสลิปเงินโอน พร้อมระบุชื่อผู้เข้าอบรม ที่อยู่ในการออกไปเสร็จ ส่งแฟกซ์มาที่ 0-2184-4662

ส่งใบสมัครหรือขอรายละเอียดเพิ่มเติมติดต่อได้ที่วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยฯ

โทรศัพท์ 02-184-4600-9 โทรสาร 02-184-4662 E-Mail: eit@eit.or.th

หรือ ดูรายละเอียดได้ที่ www.eit.or.th