



การสัมมนาเชิงวิชาการ เรื่อง การประมาณราคางานก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่ รุ่นที่ 2

วันเสาร์ที่ 4 พฤศจิกายน พ.ศ.2560 เวลา 09.00 – 16.00 น.

ณ ห้องประชุมอาคาร วสท. ซอยรามคำแหง39

จัดโดย สถาบันวิศวกรรม วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

หลักการและเหตุผล

ในปัจจุบันสภาวะการก่อสร้างเกิดวิกฤตการณ์เนื่องจากภาวะน้ำมันและราคาวัสดุที่เพิ่มสูงมากขึ้น ขั้นตอนสำคัญของช่วงการก่อสร้างมีอยู่ 3 ช่วง คือ ก่อนการก่อสร้าง ระหว่างการก่อสร้าง และหลังการก่อสร้าง การประมาณราคาและการประมูลงานก่อสร้างถือเป็นหัวใจช่วงก่อนการก่อสร้างว่าจะชนะการประมูลหรือไม่ อีกทั้งส่งผลถึงกำไรหรือขาดทุนสำหรับโครงการดังกล่าว

ดังนั้น ในการประมาณราคาจึงต้องการบุคลากรที่มีความรู้ ความสามารถ และประสบการณ์การทำงานด้วยความเข้าใจ มีการวางแผนเตรียมงาน การประมาณราคาจึงมีความจำเป็นที่ต้องเรียนรู้จากประสบการณ์ผู้เชี่ยวชาญในวงการอุตสาหกรรมก่อสร้างในเมืองไทย คณะกรรมการโครงการ วสท. ได้เล็งเห็นถึงความจำเป็นและความสำคัญในการประมาณราคาอย่างมืออาชีพ เพื่อมิให้เกิดข้อผิดพลาดในการทำงาน หรือขาดทุน โดยเชิญวิทยากรผู้เชี่ยวชาญด้านนี้โดยตรงมาให้ความรู้ และประสบการณ์ที่เกิดขึ้นจริง

วัตถุประสงค์

1. เพื่อให้บุคลากรที่เกี่ยวข้องในการประมาณราคาได้เรียนรู้หลักการประมาณราคาที่ถูกต้อง
2. เปิดโอกาสให้วิศวกรได้แลกเปลี่ยน ประสบการณ์ ความคิดเห็น ด้านการประมาณราคา
3. ให้ผู้เข้าสัมมนาทราบการเก็บข้อมูลด้านราคา การวิเคราะห์ราคาค่าก่อสร้าง
4. ให้ผู้เข้าสัมมนาทราบกลยุทธ์ในการต่อรองและตกลงราคาค่าก่อสร้าง

คุณสมบัติของผู้เข้าร่วมการอบรม

1. เจ้าหน้าที่ประมาณราคา ผู้จัดการฝ่ายงบประมาณ ผู้บริหารบริษัทที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง
2. ผู้บริหารบริษัทที่สนใจการวิเคราะห์ราคาค่าก่อสร้าง ทั้งด้านรับเหมาก่อสร้าง และวิศวกรที่ปรึกษา
3. วิศวกรโครงการ / ผู้จัดการโครงการ / เจ้าของโครงการ นักก่อสร้างบริหารทรัพย์

วิทยากร

- | | |
|-------------------------------|--|
| 1. ผศ.สมเกียรติ ขวัญพุกษ์ | สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง |
| 2. คุณศักดิ์ณรงค์ เดชระพีพงษ์ | สมาคมช่างเหมาไฟฟ้าและเครื่องกลไทย |
| 3. คุณทศพร ศรีเยี่ยม | บริษัท นิวเทคโนโลยี เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด |
| 4. อ.สุชิน สุขพันธ์ | Cost Perfect Co.,Ltd |
| 5. คุณจักรกริช ธิติโสภี | Cost Perfect Co.,Ltd |

กำหนดการ

วันศุกร์ที่ 4 พฤศจิกายน พ.ศ.2560

08.30 - 09.00 น. ลงทะเบียน

09.00 - 10.30 น. **หลักการประมาณราคาก่อสร้าง ส่วนงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม**

รูปแบบการประมาณราคาก่อสร้าง การแบ่งหมวดหมู่งานก่อสร้างและการกำหนดรหัสงาน ในการประมาณราคางานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม แนวทางการวัดปริมาณงานก่อสร้าง ส่วนงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม ของ วสท.(2540,2548) การวิเคราะห์ต้นทุนต่อหน่วย ค่าวัสดุ ค่าเครื่องจักร และค่าแรงงาน ที่สอดคล้องกับแนวทางวัดปริมาณ การจัดทำบัญชี ปริมาณงาน

กรณีศึกษา1

บรรยายโดย **ผศ.สมเกียรติ ขวัญพฤษ์**

10.30 - 10.45 น. พักรับประทานอาหารว่าง

10.45 - 12.00 น. **หลักการประมาณราคาก่อสร้าง ส่วนงานระบบ**

การแบ่งหมวดหมู่งานก่อสร้างและการกำหนดรหัสงานในการประมาณราคางานระบบ แนวทางการวัดปริมาณงานก่อสร้างส่วนงานระบบ การวิเคราะห์ต้นทุนต่อหน่วย ค่าวัสดุ ค่าเครื่องจักร และค่าแรงงาน ความสัมพันธ์ของต้นทุนต่อหน่วยและวิธีการวัดปริมาณ การจัดทำบัญชีปริมาณงาน

กรณีศึกษา2

บรรยายโดย **คุณศักดิ์ณรงค์ เดชระพีพงษ์**

12.00 - 13.15 น. พักรับประทานอาหารกลางวัน

13.15 - 14.45 น. **การประมาณราคาหมวดงานเตรียมงาน การวิเคราะห์ราคางานก่อสร้าง**

การประมาณราคาหมวดงานเตรียมงาน การกำหนดรหัสงานในบัญชีปริมาณงานเพื่อ ประโยชน์ในการวิเคราะห์ราคาต่อก่อสร้าง การวิเคราะห์ราคางานในมุมมองต่างๆ การ ประยุกต์ใช้การวิเคราะห์ราคาโดยฝ่ายเจ้าของงานเพื่อการวางแผนและควบคุมงบประมาณ

กรณีศึกษา 3

บรรยายโดย **คุณทศพร ศรีเอี่ยม**

14.45 - 15.00 น. พักรับประทานอาหารว่าง

15.00 - 16.00 น. **การวิเคราะห์และต่อรองราคางานก่อสร้างอาคาร**

เทคนิคการเจรจาต่อรองราคางานก่อสร้าง การประยุกต์ใช้การวิเคราะห์ราคาโดยฝ่าย เจ้าของงาน การใช้ข้อมูลวิเคราะห์ราคาจากบัญชีปริมาณงานเพื่อการเจรจาต่อรอง

กรณีศึกษา 4

บรรยายโดย **อ.สุชิน สุขพันธ์ และ คุณจักรกริช ธิติโสภี**

16.00 - 16.30 น. ถาม-ตอบ

ค่าลงทะเบียน

ค่าลงทะเบียน	ชำระก่อน	ชำระหลัง
	20 ตุลาคม พ.ศ. 2560	20 ตุลาคม พ.ศ. 2560
สมาชิก วสท. , นิสิต/นักศึกษา(ปริญญาตรี)	4,500 บาท	5,000 บาท
ข้าราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ	5,000 บาท	5,500 บาท
บุคคลทั่วไป	5,500 บาท	6,000 บาท

หมายเหตุ

1. ราคานี้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% แล้ว และ วสท. ได้รับการยกเว้นการหักภาษี ณ ที่จ่าย 3%
2. ราคานี้รวมค่าเอกสาร/อาหารกลางวัน/อาหารว่าง/เครื่องดื่ม
3. ผู้เข้ารับการอบรมไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของเวลาอบรมจะได้รับวุฒิบัตร
4. การโอนเงิน กรุณานำส่งหลักฐานการชำระเงิน โดยระบุชื่อผู้เข้ารับการอบรมและที่อยู่ในการออกบเสร็จรับเงิน มาที่ Fax No. : 0-2184-4597
5. กรณีที่ท่านไม่สามารถเข้าร่วมการอบรมได้ **โปรดทำหนังสือแจ้งยกเลิกการอบรมล่วงหน้าก่อนการอบรม โดยมีรายละเอียดการคืนเงินดังต่อไปนี้**
 - 5.1 แจ้งยกเลิกก่อนวันจัดอบรม/สัมมนา 30 วัน คืนเงินเต็มจำนวนของค่าลงทะเบียน
 - 5.2 แจ้งยกเลิกก่อนวันจัดอบรม/สัมมนา 15 วัน คืนเงิน 80% ของค่าลงทะเบียน
 - 5.3 แจ้งยกเลิกก่อนวันจัดอบรม/สัมมนา 7 วัน คืนเงิน 50% ของค่าลงทะเบียน
 - 5.4 แจ้งยกเลิกน้อยกว่า 7 วันก่อนวันจัดอบรม/สัมมนา ไม่คืนค่าลงทะเบียน

หมายเหตุ : เว้นแต่มีเหตุจำเป็นซึ่งทางวิศวกรรมสถานฯ จะพิจารณาเป็นรายๆ ไป และให้ถือผลการพิจารณาเป็นที่สิ้นสุด

6. กรณี วสท.ยกเลิกการจัดอบรม/สัมมนา/ศึกษาดูงานดูงานทั้งในและต่างประเทศเนื่องจากสาเหตุใดก็ตาม วสท.จะคืนเงินให้ท่านเต็มจำนวน

สิทธิประโยชน์

1. นิติบุคคล มีสิทธิยกเว้นภาษีเงินได้ สูงสุดถึง 200 % ของรายจ่ายค่าลงทะเบียนเข้าอบรม (ทั้งนี้เป็นไปตามพระราชกำหนด ออกตามความในประมวลรัษฎากรว่าด้วยการยกเว้นรัษฎากร ฉบับที่ 437 พ.ศ. 2548)
2. ถือเป็นกรฝึกอบรมฝีมือแรงงาน **ตามพระราชบัญญัติ ส่งเสริมการพัฒนาฝีมือแรงงาน พ.ศ. 2550** ซึ่งกำหนดให้นายจ้างที่มีลูกจ้างตั้งแต่ 100 คนขึ้นไป ต้องจัดอบรมให้แก่ลูกจ้างไม่ต่ำกว่าร้อยละ 50 ของลูกจ้างทั้งหมด
3. มีสิทธิ์รับหน่วยพัฒนาความรู้ (PDU) ตามที่สภาวิศวกรให้การรับรอง เพื่อประโยชน์ในการสอบเลื่อนระดับเป็นสามัญวิศวกร และวิศวกรอาเซียน (AEC)

การชำระเงิน

เช็ค สั่งจ่าย สมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

โอนเงิน บัญชีเงินฝาก ออมทรัพย์ ชื่อบัญชี สมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

- | | | |
|--------------------|--------------------|---------------------------|
| - ธนาคารไทยพาณิชย์ | สาขา สภาอากาศไทย | เลขที่บัญชี 045-2-03026-1 |
| - ธนาคารกรุงเทพ | สาขา สุรวงศ์ | เลขที่บัญชี 147-4-32388-6 |
| - ธนาคารกรุงไทย | สาขา จามจุรีสแควร์ | เลขที่บัญชี 162-0-09914-4 |



PDU 6 หน่วย

การสัมมนาเชิงวิชาการ เรื่อง การประมาณราคางานก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่
วันเสาร์ที่ 4 พฤศจิกายน พ.ศ.2560 เวลา 09.00 – 16.00 น.
เวลา 09.00 – 16.00 น. ณ ห้องประชุมอาคาร วสท. ซอยรามคำแหง39
จัดโดย สถาบันวิศวกรรม วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

ค่าลงทะเบียน	ชำระก่อน 20 ตุลาคม พ.ศ. 2560	ชำระหลัง 20 ตุลาคม พ.ศ. 2560
สมาชิก วสท. , นิสิต/นักศึกษา(ปริญญาตรี)	4,500 บาท	5,000 บาท
ข้าราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ	5,000 บาท	5,500 บาท
บุคคลทั่วไป	5,500 บาท	6,000 บาท

ราคานี้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% แล้ว และ วสท. ได้รับการยกเว้นการหักภาษี ณ ที่จ่าย 3%
กรณี วสท. ยกเลิกการจัดอบรม/สัมมนา/ศึกษาดูงานดูงานทั้งในและต่างประเทศเนื่องจากสาเหตุใดก็ตาม จะคืนเงินให้ท่านเต็มจำนวน
กรณีที่ท่านไม่สามารถเข้าร่วมการอบรมได้

โปรดทำหนังสือแจ้งยกเลิกการอบรมล่วงหน้าก่อนการอบรมโดยมีรายละเอียดการคืนเงินดังต่อไปนี้

- 1) แจ้งยกเลิกก่อนวันจัดอบรม/สัมมนา 30 วัน คืนเงินเต็มจำนวนของค่าลงทะเบียน
- 2) แจ้งยกเลิกก่อนวันจัดอบรม/สัมมนา 15 วัน คืนเงิน 80% ของค่าลงทะเบียน
- 3) แจ้งยกเลิกก่อนวันจัดอบรม/สัมมนา 7 วัน คืนเงิน 50% ของค่าลงทะเบียน
- 4) แจ้งยกเลิกน้อยกว่า 7 วันก่อนวันจัดอบรม/สัมมนา ไม่คืนค่าลงทะเบียน

หมายเหตุ : เว้นแต่มีเหตุจำเป็นซึ่ง วสท. จะพิจารณาเป็นรายๆ ไป และให้ถือผลการพิจารณาเป็นที่สิ้นสุด

(กรุณาเขียนอักษรตัวบรรจง เพื่อความถูกต้องของใบกำกับภาษี)

ชื่อ นามสกุล.....

หน่วยงาน

เลขที่ หมู่ อาคาร ซอย

ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต

จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์..... มือถือ :

โทรศัพท์ : โทรสาร :

e-mail :

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี :

ผู้ประสานงาน :

โปรดส่งใบสมัครมาที่ โทรสาร 0-2184-4597-8

ผู้ประสานงาน : คุณวีณา กรุดเงิน โทรศัพท์ 0-2184-4600-9 ต่อ 527 e-mail : weena@eit.or.th